



Višeporodično stanovanje se javlja u poslednjih osamdesetak godina u oblicima koji su modifikacija dužeg istorijskog kontinuiteta potrebe za smeštanjem sve većeg broja relativno jeftinih stambenih jedinica na malom prostoru.

Tipologija višeporodične stambene izgradnje određena je urbanim karakteristikama i internim odnosom – brojem i rešenjem stambenih jedinica prema sistemima komunikacije.

Višeporodičnu stambenu gradnju moguće je podeliti i kao izgradnju u nizu, urbani tepih kao prelazni oblik, i čiste oblike višeporodičnog stanovanja – slobodnostojeću i vezanu izgradnju.

U slučaju slobodnostojeće i kontinuirane gradnje, stremi se gradnji u visinu i postizanju velikih spratnosti u cilju uštede prostora.