

1. ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

1.1. Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примеч.
СП 59.13330.2012	СВОД ПРАВИЛ. ДОСТУПНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ	
123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
СНиП 41-01-2003 СНиП 23-05-95* СП 59.13330.2012	Пожарная безопасность зданий и сооружений Отопление, вентиляция и кондиционирование Естественное и искусственное освещение. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения .	
СП 12.13130.2009	Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности .	
НПБ 105-03	Определение категорий помещений и зданий по взрывопожарной и пожарной опасности .	
НПБ 110-03	Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией.	
НПБ 88-2001 ППБ 01	Установки пожаротушения и сигнализации Правила пожарной безопасности в Российской Федерации.Правила устройства электроустановок /ПУЭ/.	
ГОСТ 21-507-81	Система проектной документации для строительства. Интерьеры. Рабочие чертежи	
СП 118.13330.2012	Общественные здания и сооружения	

2. УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1. Условные обозначения указаны на листах основного комплекта рабочих чертежей.
2. Планы смотреть совместно с развертками стен, разрезами, маркировочными планами и планами инженерных коммуникаций
3. Все размеры даны в миллиметрах

3. ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. 1. Разработано на основании концепции AVCUBE, концепции РАССА, чертежей инженерных разделов проекта, техзадания от Заказчика
1. 2. При производстве работ соблюдать требования СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции и СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия .
1. 3. Класс пожарной опасности материала не более указанного в разделе Пожарные мероприятия
Вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы – для стен и потолков КМ0, для полов КМ1
Общие коридоры, холлы, фойе – для стен и потолков КМ1, для полов КМ2

3.2. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Здание жилого комплекса с подземной автостоянкой расположено по адресу: г.Москва, внутригородское муниципальное образование Донское, пересечение 1-го Рощинского проезда, вл.2, стр.2 и ул.Орджоникидзе вл1/3, стр.2; ул. Орджоникидзе вл1

3.2.1. Внутренние перегородки:

- 3.2.1.1 Кирпичные перегородки -120мм
- 3.2.1.2. Монолитные несущие стены
- 3.2.1. 3. Дверные блоки, в соответствии с требуемой огнестойкостью

3.2.3. Потолки

- 3.2.3.1. Потолки ГВЛ
- 3.2.3.2. Потолки КНАУФ-Фаерборд
- 3.2.3.3. Потолки ГКЛВ
- 3.2.3.4. Потолки Escorphon (НГ)

3.2.4. Полы

- 3.2.4.1. Мраморная плитка полированная
- 3.2.4.2. Керамическая плитка
- 3.2.4.3. Ламинатная доска

3.3.1. Отделку внутренних поверхностей стен и перегородок, материал и конструкцию перегородок выполнять в соответствии с рабочими чертежами.

3.3.2. Подбор материалов был осуществлен на основании информации о материалах, предоставленных Заказчиком и концепции дизайн – проекта, предоставленного Заказчиком.

3.3.3. Отделочные материалы, не соответствующие необходимому классу пожарной безопасности, необходимо заменить аналогичными

3.4.1. Отделка стен в общественных зонах для ГКЛ и кирпичных стен: грунтовка, штукатурка, шпаклевка, грунтовка, окраска, декоративная штукатурка, негорючие стеновые панели или каменная плитка, в соответствии с проектом

3.4.2. Конструкции потолков выполнять по узлам КНАУФ П 113 и технической информации Escorphon

4.1. Подбор материалов выполнен на основании задания Заказчика.

4.2. Подбор материалов выполнен на основании раздела ПМ

4.3 Перед закупкой всех отделочных материалов у компаний – поставщиков необходимо запросить действующие пожарные и санитарные сертификаты. В случае отсутствия необходимых сертификатов, необходимо заменить отделочный материал, предусмотренный проектом, аналогичным, соответствующим всем необходимым требованиям

5.1. Конструктивные чертежи, при необходимости, могут быть выполнены в отдельном разделе КР. Чертежи, включенные в проект, необходимо согласовать с конструкторами и подрядными организациями

5.2. Узлы, включенные в проект АИ, являются заданием на разработку узлов для компаний – изготовителей

5.3. Планы размещения инженерного оборудования и приборов освещения являются дизайнерскими

5.4. При монтаже инженерных коммуникаций должны быть учтены планы потолков

5.5. В местах крепления подвесных светильников и прочих предметов, создающих дополнительные нагрузки на конструкции, необходимо выполнить усиление конструкций потолков.

6.1. Предусмотреть мероприятия согласно проекту ОДИ

6.2. Чертежи медельных изделий могут быть скорректированы под ответственность компании – изготовителя

6.3. Все узлы, включенные в проект, являются дизайнерскими. Для выполнения конструктивных узлов необходима разработка раздела КР. Дизайнерские узлы, предусмотренные проектом, могут быть скорректированы под ответственность подрядчика

6.4. Ответственность за несоответствие заказных изделий фактическим габаритам помещений целиком лежит на подрядчиках

6.5. 1 или 2 слойные потолки Knauf могут быть предусмотрены по согласованию с Заказчиком

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятиями.

Главный инженер проекта:



/ Горбунов /

						138/2013-П-АИ			
						Жилой комплекс Баркли с подземной автостоянкой по адресу: г.Москва, внутригородское муниципальное образование Донское, пересечение 1-го Рощинского проезда, вл.2, стр.2 и ул.Орджоникидзе вл1/3, стр.2; ул. Орджоникидзе вл1			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные интерьеры	Стадия	Лист	Листов
	ГАП	Бреднева			29.04.2014		Р	1.11	
	ГИП	Горбунов							
	Архитектор	Борисенко							
						Лист общих данных		ООО АПБ Дельта	